

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000311 от 10.12.2021

Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства - Корпус №5 с элементами благоустройства придомовой территории. II этап строительства - Корпус №3 с элементами благоустройства придомовой территории. III этап строительства - Корпус №1 с пристроенным объектом общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории. IV этап строительства - Корпус №4 со встроенными помещениями общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории. V этап строительства - Корпус №2 со встроенными помещениями общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории . По адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский, дом 122

Дата первичного размещения: 26.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФРЕСУРС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРОФРЕСУРС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656056
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пролетарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56

	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н-22
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)250-64-24
	1.4.2	Адрес электронной почты: profresurs22@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://профресурс22.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сарайкин
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФРЕСУРС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2222799444
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ ПрофРесурс
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2222799444
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112223011823
	2.1.3	Дата регистрации: 22.11.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шония
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шония
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 07.11.2019
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства-Корпус №5 с элементами благоустройства придомовой территории. IV этап строительства-Корпус №4 с пристроенным объектом общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-71-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства-Корпус №1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. По адресу: г. Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-72-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. II этап строительства-Корпус №2 по адресу:г.Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-73-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.V этап строительства-Корпус №4.по адресу:г.Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-74-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.III этап строительства-Корпус №3 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.По адресу:г.Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-94-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 797,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 361 813,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 878 831,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно разрешению на строительство, выделено 5 этапов строительства

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Северный Власихинский
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 414,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Северный Власихинский
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 414,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Северный Власихинский
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 869,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Северный Власихинский
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 274,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Северный Власихинский
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 274,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 148,90 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 148,90 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 213,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 213,80 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 508,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 155,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 663,80 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 154,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 447,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 602,40 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 154,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 448,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 602,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 817,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствию с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 159
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.30	2	23.70	2.60
2	Квартира	1	1	51.10	2	22.00	2.60

3	Квартира	1	1	51.10	2	22.00	2.60
4	Квартира	1	1	37.00	2	22.80	2.60
5	Квартира	1	1	37.00	2	22.80	2.60
6	Квартира	1	1	37.00	2	22.80	2.60
7	Квартира	1	1	37.00	2	22.80	2.60
8	Квартира	1	1	86.70	4	62.20	2.60
9	Квартира	1	1	54.70	2	30.70	2.60
10	Квартира	2	1	30.50	1	17.00	2.60
11	Квартира	2	1	25.90	1	12.60	2.60
12	Квартира	2	1	51.10	2	22.00	2.60
13	Квартира	2	1	51.10	2	22.00	2.60
14	Квартира	2	1	37.00	2	22.80	2.60
15	Квартира	2	1	37.00	2	22.80	2.60
16	Квартира	2	1	37.00	2	22.80	2.60
17	Квартира	2	1	37.00	2	22.80	2.60
18	Квартира	2	1	86.70	4	62.20	2.60
19	Квартира	2	1	54.70	2	30.70	2.60
20	Квартира	3	1	30.50	1	17.00	2.60
21	Квартира	3	1	25.90	1	12.60	2.60
22	Квартира	3	1	51.10	2	22.00	2.60
23	Квартира	3	1	51.10	2	22.00	2.60
24	Квартира	3	1	37.00	2	22.80	2.60
25	Квартира	3	1	37.00	2	22.80	2.60
26	Квартира	3	1	37.00	2	22.80	2.60
27	Квартира	3	1	37.00	2	22.80	2.60
28	Квартира	3	1	86.70	4	62.20	2.60
29	Квартира	3	1	54.70	2	30.70	2.60
30	Квартира	4	1	30.50	1	17.00	2.60
31	Квартира	4	1	25.90	1	12.60	2.60
32	Квартира	4	1	51.10	2	22.00	2.60
33	Квартира	4	1	51.10	2	22.00	2.60
34	Квартира	4	1	37.00	2	22.80	2.60
35	Квартира	4	1	37.00	2	22.80	2.60
36	Квартира	4	1	37.00	2	22.80	2.60
37	Квартира	4	1	37.00	2	22.80	2.60
38	Квартира	4	1	86.70	4	62.20	2.60
39	Квартира	4	1	54.70	2	30.70	2.60
40	Квартира	5	1	30.50	1	17.00	2.60
41	Квартира	5	1	25.90	1	12.60	2.60
42	Квартира	5	1	51.10	2	22.00	2.60
43	Квартира	5	1	51.10	2	22.00	2.60
44	Квартира	5	1	37.00	2	22.80	2.60
45	Квартира	5	1	37.00	2	22.80	2.60

46	Квартира	5	1	37.00	2	22.80	2.60
47	Квартира	5	1	37.00	2	22.80	2.60
48	Квартира	5	1	86.70	4	62.20	2.60
49	Квартира	5	1	54.70	2	30.70	2.60
50	Квартира	6	1	30.50	1	17.00	2.60
51	Квартира	6	1	25.90	1	12.60	2.60
52	Квартира	6	1	51.10	2	22.00	2.60
53	Квартира	6	1	51.10	2	22.00	2.60
54	Квартира	6	1	37.00	2	22.80	2.60
55	Квартира	6	1	37.00	2	22.80	2.60
56	Квартира	6	1	37.00	2	22.80	2.60
57	Квартира	6	1	37.00	2	22.80	2.60
58	Квартира	6	1	86.70	2	62.20	2.60
59	Квартира	6	1	54.70	2	30.70	2.60
60	Квартира	7	1	30.50	1	17.00	2.60
61	Квартира	7	1	25.90	1	12.60	2.60
62	Квартира	7	1	51.10	2	22.00	2.60
63	Квартира	7	1	51.10	2	22.00	2.60
64	Квартира	7	1	37.00	2	22.80	2.60
65	Квартира	7	1	37.00	2	22.80	2.60
66	Квартира	7	1	37.00	2	22.80	2.60
67	Квартира	7	1	37.00	2	22.80	2.60
68	Квартира	7	1	86.70	4	62.20	2.60
69	Квартира	7	1	54.70	2	30.70	2.60
70	Квартира	8	1	30.50	1	17.00	2.60
71	Квартира	8	1	25.90	1	12.60	2.60
72	Квартира	8	1	51.10	2	22.00	2.60
73	Квартира	8	1	51.10	2	22.00	2.60
74	Квартира	8	1	37.00	2	22.80	2.60
75	Квартира	8	1	37.00	2	22.80	2.60
76	Квартира	8	1	37.00	2	22.80	2.60
77	Квартира	8	1	37.00	2	22.80	2.60
78	Квартира	8	1	86.70	4	62.20	2.60
79	Квартира	8	1	54.70	2	30.70	2.60
80	Квартира	9	1	30.50	1	17.00	2.60
81	Квартира	9	1	25.90	1	12.60	2.60
82	Квартира	9	1	51.10	2	22.00	2.60
83	Квартира	9	1	51.10	2	22.00	2.60
84	Квартира	9	1	37.00	2	22.80	2.60
85	Квартира	9	1	37.00	2	22.80	2.60
86	Квартира	9	1	37.00	2	22.80	2.60
87	Квартира	9	1	37.00	2	22.80	2.60
88	Квартира	9	1	86.70	4	62.20	2.60

89	Квартира	9	1	54.70	2	30.70	2.60
90	Квартира	10	1	30.50	1	17.00	2.60
91	Квартира	10	1	25.90	1	12.60	2.60
92	Квартира	10	1	51.10	2	22.00	2.60
93	Квартира	10	1	51.10	2	22.00	2.60
94	Квартира	10	1	37.00	2	22.80	2.60
95	Квартира	10	1	37.00	2	22.80	2.60
96	Квартира	10	1	37.00	2	22.80	2.60
97	Квартира	10	1	37.00	2	22.80	2.60
98	Квартира	10	1	86.70	4	62.20	2.60
99	Квартира	10	1	54.70	2	30.70	2.60
100	Квартира	11	1	30.50	1	17.00	2.60
101	Квартира	11	1	25.90	1	12.60	2.60
102	Квартира	11	1	51.10	2	22.00	2.60
103	Квартира	11	1	51.10	2	22.00	2.60
104	Квартира	11	1	37.00	2	22.80	2.60
105	Квартира	11	1	37.00	2	22.80	2.60
106	Квартира	11	1	37.00	2	22.80	2.60
107	Квартира	11	1	37.00	2	22.80	2.60
108	Квартира	11	1	86.70	4	62.20	2.60
109	Квартира	11	1	54.70	2	30.70	2.60
110	Квартира	12	1	30.50	1	17.00	2.60
111	Квартира	12	1	25.90	1	12.60	2.60
112	Квартира	12	1	51.10	2	22.00	2.60
113	Квартира	12	1	51.10	2	22.00	2.60
114	Квартира	12	1	37.00	2	22.80	2.60
115	Квартира	12	1	37.00	2	22.80	2.60
116	Квартира	12	1	37.00	2	22.80	2.60
117	Квартира	12	1	37.00	2	22.80	2.60
118	Квартира	12	1	86.70	4	62.20	2.60
119	Квартира	12	1	54.70	2	30.70	2.60
120	Квартира	13	1	30.50	1	17.00	2.60
121	Квартира	13	1	25.90	1	12.60	2.60
122	Квартира	13	1	51.10	2	22.00	2.60
123	Квартира	13	1	51.10	2	22.00	2.60
124	Квартира	13	1	37.00	2	22.80	2.60
125	Квартира	13	1	37.00	2	22.80	2.60
126	Квартира	13	1	37.00	2	22.80	2.60
127	Квартира	13	1	37.00	2	22.80	2.60
128	Квартира	13	1	86.70	4	62.20	2.60
129	Квартира	13	1	54.70	2	30.70	2.60
130	Квартира	14	1	30.50	1	17.00	2.60
131	Квартира	14	1	25.90	1	12.60	2.60

132	Квартира	14	1	51.10	2	22.00	2.60
133	Квартира	14	1	51.10	2	22.00	2.60
134	Квартира	14	1	37.00	2	22.80	2.60
135	Квартира	14	1	37.00	2	22.80	2.60
136	Квартира	14	1	37.00	2	22.80	2.60
137	Квартира	14	1	37.00	2	22.80	2.60
138	Квартира	14	1	86.70	4	62.20	2.60
139	Квартира	14	1	54.70	2	30.70	2.60
140	Квартира	15	1	30.50	1	17.00	2.60
141	Квартира	15	1	25.90	1	12.60	2.60
142	Квартира	15	1	51.10	2	22.00	2.60
143	Квартира	15	1	51.10	2	22.00	2.60
144	Квартира	15	1	37.00	2	22.80	2.60
145	Квартира	15	1	37.00	2	22.80	2.60
146	Квартира	15	1	37.00	2	22.80	2.60
147	Квартира	15	1	37.00	2	22.80	2.60
148	Квартира	15	1	86.70	4	62.20	2.60
149	Квартира	15	1	54.70	2	30.70	2.60
150	Квартира	16	1	30.50	1	17.00	2.60
151	Квартира	16	1	25.90	1	12.60	2.60
152	Квартира	16	1	51.10	2	22.00	2.60
153	Квартира	16	1	51.10	2	22.00	2.60
154	Квартира	16	1	37.00	2	22.80	2.60
155	Квартира	16	1	37.00	2	22.80	2.60
156	Квартира	16	1	37.00	2	22.80	2.60
157	Квартира	16	1	37.00	2	22.80	2.60
158	Квартира	16	1	86.70	4	62.20	2.60
159	Квартира	16	1	54.70	2	30.70	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подземная часть здания	Техническое	10.7
2	Тамбур	Первый этаж здания	Общественное	19.6
3	ПУИ	Первый этаж здания	Техническое	2.5
4	Подвал	Подземная часть здания	Техническое	465.7
5	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная часть здания	Техническое	34.1
6	Водомерный узел	Подземная часть здания	Техническое	17.6
7	Лифтовой холл	Надземная часть здания	Общественное	108.6
8	Лестничная клетка	Надземная часть здания	Общественное	248.2
9	Тамбур-шлюз	Надземная часть здания	Общественное	49.5

10	Общий коридор	Надземная часть здания	Общественное	1012.8
11	Чердак	Надземная часть здания	Техническое	599.4
12	Переходная лоджия	Надземная часть здания	Общественное	139.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой
3	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение жилого дома
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противодымной вентиляции	Блокировка и ограничение распространения продуктов горения
8	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов
9	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
10	Надземная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт
11	Подземная и надземная части здания	Система пожарной сигнализации	Управление системами дымоудаления и подпора воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 254 798 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810002000028987 Корреспондентский счет: 30101810200000000604 БИК: 040173604 ИНН: 7707083893 КПП: 222443001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 218 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 184 154 058,12 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 34 695 941,88 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 51 296 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 51 296 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 119
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 069,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 266 470 750 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 817,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствию с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулская генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.30	2	23.70	2.60
2	Квартира	1	1	88.90	4	62.40	2.60

3	Квартира	1	1	37.00	2	22.80	2.60
4	Квартира	1	1	37.00	2	22.80	2.60
5	Квартира	1	1	37.00	2	22.80	2.60
6	Квартира	1	1	37.00	2	22.80	2.60
7	Квартира	1	1	51.10	2	22.00	2.60
8	Квартира	1	1	51.10	2	22.00	2.60
9	Квартира	1	1	25.90	1	12.60	2.60
10	Квартира	1	1	30.00	1	16.90	2.60
11	Квартира	2	1	57.10	3	36.00	2.60
12	Квартира	2	1	88.90	4	62.40	2.60
13	Квартира	2	1	37.00	2	22.80	2.60
14	Квартира	2	1	37.00	2	22.80	2.60
15	Квартира	2	1	37.00	2	22.80	2.60
16	Квартира	2	1	37.00	2	22.80	2.60
17	Квартира	2	1	51.10	2	22.00	2.60
18	Квартира	2	1	51.10	2	22.00	2.60
19	Квартира	2	1	25.90	1	12.60	2.60
20	Квартира	2	1	30.00	1	16.90	2.60
21	Квартира	3	1	57.10	3	36.00	2.60
22	Квартира	3	1	88.90	4	62.40	2.60
23	Квартира	3	1	37.00	2	22.80	2.60
24	Квартира	3	1	37.00	2	22.80	2.60
25	Квартира	3	1	37.00	2	22.80	2.60
26	Квартира	3	1	37.00	2	22.80	2.60
27	Квартира	3	1	51.10	2	22.00	2.60
28	Квартира	3	1	51.10	2	22.00	2.60
29	Квартира	3	1	25.90	1	12.60	2.60
30	Квартира	3	1	30.00	1	16.90	2.60
31	Квартира	4	1	57.10	3	36.00	2.60
32	Квартира	4	1	88.90	4	62.40	2.60
33	Квартира	4	1	37.00	2	22.80	2.60
34	Квартира	4	1	37.00	2	22.80	2.60
35	Квартира	4	1	37.00	2	22.80	2.60
36	Квартира	4	1	37.00	2	22.80	2.60
37	Квартира	4	1	51.10	2	22.00	2.60
38	Квартира	4	1	51.10	2	22.00	2.60
39	Квартира	4	1	25.90	1	12.60	2.60
40	Квартира	4	1	30.00	1	16.90	2.60
41	Квартира	5	1	57.10	3	36.00	2.60
42	Квартира	5	1	88.90	4	62.40	2.60
43	Квартира	5	1	37.00	2	22.80	2.60
44	Квартира	5	1	37.00	2	22.80	2.60
45	Квартира	5	1	37.00	2	22.80	2.60

46	Квартира	5	1	37.00	2	22.80	2.60
47	Квартира	5	1	51.10	2	22.00	2.60
48	Квартира	5	1	51.10	2	22.00	2.60
49	Квартира	5	1	25.90	1	12.60	2.60
50	Квартира	5	1	30.00	1	16.90	2.60
51	Квартира	6	1	57.10	3	36.00	2.60
52	Квартира	6	1	88.90	4	62.40	2.60
53	Квартира	6	1	37.00	2	22.80	2.60
54	Квартира	6	1	37.00	2	22.80	2.60
55	Квартира	6	1	37.00	2	22.80	2.60
56	Квартира	6	1	37.00	2	22.80	2.60
57	Квартира	6	1	51.10	2	22.00	2.60
58	Квартира	6	1	51.10	2	22.00	2.60
59	Квартира	6	1	25.90	1	12.60	2.60
60	Квартира	6	1	30.00	1	16.90	2.60
61	Квартира	7	1	57.10	3	36.00	2.60
62	Квартира	7	1	88.90	4	62.40	2.60
63	Квартира	7	1	37.00	2	22.80	2.60
64	Квартира	7	1	37.00	2	22.80	2.60
65	Квартира	7	1	37.00	2	22.80	2.60
66	Квартира	7	1	37.00	2	22.80	2.60
67	Квартира	7	1	51.10	2	22.00	2.60
68	Квартира	7	1	51.10	2	22.00	2.60
69	Квартира	7	1	25.90	1	12.60	2.60
70	Квартира	7	1	30.00	1	16.90	2.60
71	Квартира	8	1	57.10	3	36.00	2.60
72	Квартира	8	1	88.90	4	62.40	2.60
73	Квартира	8	1	37.00	2	22.80	2.60
74	Квартира	8	1	37.00	2	22.80	2.60
75	Квартира	8	1	37.00	2	22.80	2.60
76	Квартира	8	1	37.00	2	22.80	2.60
77	Квартира	8	1	51.10	2	22.00	2.60
78	Квартира	8	1	51.10	2	22.00	2.60
79	Квартира	8	1	25.90	1	12.60	2.60
80	Квартира	8	1	30.00	1	16.90	2.60
81	Квартира	9	1	57.10	3	36.00	2.60
82	Квартира	9	1	88.90	4	62.40	2.60
83	Квартира	9	1	37.00	2	22.80	2.60
84	Квартира	9	1	37.00	2	22.80	2.60
85	Квартира	9	1	37.00	2	22.80	2.60
86	Квартира	9	1	37.00	2	22.80	2.60
87	Квартира	9	1	51.10	2	22.00	2.60
88	Квартира	9	1	51.10	2	22.00	2.60

89	Квартира	9	1	25.90	1	12.60	2.60
90	Квартира	9	1	30.00	1	16.90	2.60
91	Квартира	10	1	57.10	3	36.00	2.60
92	Квартира	10	1	88.90	4	62.40	2.60
93	Квартира	10	1	37.00	2	22.80	2.60
94	Квартира	10	1	37.00	2	22.80	2.60
95	Квартира	10	1	37.00	2	22.80	2.60
96	Квартира	10	1	37.00	2	22.80	2.60
97	Квартира	10	1	51.10	2	22.00	2.60
98	Квартира	10	1	51.10	2	22.00	2.60
99	Квартира	10	1	25.90	1	12.60	2.60
100	Квартира	10	1	30.00	1	16.90	2.60
101	Квартира	11	1	57.10	3	36.00	2.60
102	Квартира	11	1	88.90	4	62.40	2.60
103	Квартира	11	1	37.00	2	22.80	2.60
104	Квартира	11	1	37.00	2	22.80	2.60
105	Квартира	11	1	37.00	2	22.80	2.60
106	Квартира	11	1	37.00	2	22.80	2.60
107	Квартира	11	1	51.10	2	22.00	2.60
108	Квартира	11	1	51.10	2	22.00	2.60
109	Квартира	11	1	25.90	1	12.60	2.60
110	Квартира	11	1	30.00	1	16.90	2.60
111	Квартира	12	1	57.10	3	36.00	2.60
112	Квартира	12	1	88.90	4	62.40	2.60
113	Квартира	12	1	37.00	2	22.80	2.60
114	Квартира	12	1	37.00	2	22.80	2.60
115	Квартира	12	1	37.00	2	22.80	2.60
116	Квартира	12	1	37.00	2	22.80	2.60
117	Квартира	12	1	51.10	2	22.00	2.60
118	Квартира	12	1	51.10	2	22.00	2.60
119	Квартира	12	1	25.90	1	12.60	2.60
120	Квартира	12	1	30.00	1	16.90	2.60
121	Квартира	13	1	57.10	3	36.00	2.60
122	Квартира	13	1	88.90	4	62.40	2.60
123	Квартира	13	1	37.00	2	22.80	2.60
124	Квартира	13	1	37.00	2	22.80	2.60
125	Квартира	13	1	37.00	2	22.80	2.60
126	Квартира	13	1	37.00	2	22.80	2.60
127	Квартира	13	1	51.10	2	22.00	2.60
128	Квартира	13	1	51.10	2	22.00	2.60
129	Квартира	13	1	25.90	1	12.60	2.60
130	Квартира	13	1	30.00	1	16.90	2.60
131	Квартира	14	1	57.10	3	36.00	2.60

132	Квартира	14	1	88.90	4	62.40	2.60
133	Квартира	14	1	37.00	2	22.80	2.60
134	Квартира	14	1	37.00	2	22.80	2.60
135	Квартира	14	1	37.00	2	22.80	2.60
136	Квартира	14	1	37.00	2	22.80	2.60
137	Квартира	14	1	51.10	2	22.00	2.60
138	Квартира	14	1	51.10	2	22.00	2.60
139	Квартира	14	1	25.90	1	12.60	2.60
140	Квартира	14	1	30.00	1	16.90	2.60
141	Квартира	15	1	57.10	3	36.00	2.60
142	Квартира	15	1	88.90	4	62.40	2.60
143	Квартира	15	1	37.00	2	22.80	2.60
144	Квартира	15	1	37.00	2	22.80	2.60
145	Квартира	15	1	37.00	2	22.80	2.60
146	Квартира	15	1	37.00	2	22.80	2.60
147	Квартира	15	1	51.10	2	22.00	2.60
148	Квартира	15	1	51.10	2	22.00	2.60
149	Квартира	15	1	25.90	1	12.60	2.60
150	Квартира	15	1	30.00	1	16.90	2.60
151	Квартира	16	1	57.10	3	36.00	2.60
152	Квартира	16	1	88.90	4	62.40	2.60
153	Квартира	16	1	37.00	2	22.80	2.60
154	Квартира	16	1	37.00	2	22.80	2.60
155	Квартира	16	1	37.00	2	22.80	2.60
156	Квартира	16	1	37.00	2	22.80	2.60
157	Квартира	16	1	51.10	2	22.00	2.60
158	Квартира	16	1	51.10	2	22.00	2.60
159	Квартира	16	1	25.90	1	12.60	2.60
160	Квартира	16	1	30.00	1	16.90	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подземная часть здания	Техническое	11.4
2	Тамбур	Первый этаж здания	Общественное	20.9
3	ПУИ	Первый этаж здания	Техническое	2.5
4	Подвал	Подземная часть здания	Техническое	466.7
5	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная часть здания	Техническое	31.8
6	Водомерный узел	Подземная часть здания	Техническое	17.5
7	Лифтовой холл	Надземная часть здания	Общественное	108.6
8	Лестничная клетка	Надземная часть здания	Общественное	248.2

9	Тамбур-шлюз	Надземная часть здания	Общественное	49.5
10	Общий коридор	Надземная часть здания	Общественное	992.5
11	Чердак	Надземная часть здания	Техническое	607.2
12	Переходная лоджия	Надземная часть здания	Общественное	139.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома	
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой	
3	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение жилого дома	
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод	
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений	
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена	
7	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противодымной вентиляции	Блокировка и ограничение распространения продуктов горения	
8	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов,телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов	
9	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод	
10	Надземная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт	
11	Подземная и надземная части здания	Система пожарной сигнализации	Управление системами дымоудаления и подпора воздуха	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 258 129 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810302000026977
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 202 812 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 138 391 727,44 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 64 420 272,56 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 51 285 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 51 285 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 130
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 619,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 294 043 300 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 817,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствию с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулская генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 252
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	22.00	1	12.60	2.60
2	Квартира	1	1	54.30	3	36.80	2.60

3	Квартира	1	1	51.40	2	22.50	2.60
4	Квартира	1	1	26.30	1	12.60	2.60
5	Квартира	1	1	30.00	1	15.60	2.60
6	Квартира	1	1	37.20	2	23.20	2.60
7	Квартира	1	1	66.30	3	44.60	2.60
8	Квартира	2	1	41.50	2	27.70	2.60
9	Квартира	2	1	54.30	3	36.80	2.60
10	Квартира	2	1	51.40	2	22.50	2.60
11	Квартира	2	1	26.30	1	12.60	2.60
12	Квартира	2	1	30.00	1	15.60	2.60
13	Квартира	2	1	37.20	1	23.20	2.60
14	Квартира	2	1	66.30	3	44.60	2.60
15	Квартира	3	1	41.50	2	27.70	2.60
16	Квартира	3	1	54.30	3	36.80	2.60
17	Квартира	3	1	51.40	2	22.50	2.60
18	Квартира	3	1	26.30	1	12.60	2.60
19	Квартира	3	1	30.00	1	15.60	2.60
20	Квартира	3	1	37.20	2	23.20	2.60
21	Квартира	3	1	66.30	3	44.60	2.60
22	Квартира	4	1	41.50	2	27.70	2.60
23	Квартира	4	1	54.30	3	36.80	2.60
24	Квартира	4	1	51.40	2	22.50	2.60
25	Квартира	4	1	26.30	1	12.60	2.60
26	Квартира	4	1	30.00	1	15.60	2.60
27	Квартира	4	1	37.20	2	23.20	2.60
28	Квартира	4	1	66.30	3	44.60	2.60
29	Квартира	5	1	41.50	2	27.70	2.60
30	Квартира	5	1	54.30	3	36.80	2.60
31	Квартира	5	1	51.40	2	22.50	2.60
32	Квартира	5	1	26.30	1	12.60	2.60
33	Квартира	5	1	30.00	1	15.60	2.60
34	Квартира	5	1	37.20	2	23.20	2.60
35	Квартира	5	1	66.30	3	44.60	2.60
36	Квартира	6	1	41.50	2	27.70	2.60
37	Квартира	6	1	54.30	3	36.80	2.60
38	Квартира	6	1	51.40	2	22.50	2.60
39	Квартира	6	1	26.30	1	12.60	2.60
40	Квартира	6	1	30.00	1	15.60	2.60
41	Квартира	6	1	37.20	2	23.20	2.60
42	Квартира	6	1	66.30	3	44.60	2.60
43	Квартира	7	1	41.50	2	27.70	2.60
44	Квартира	7	1	54.30	3	36.80	2.60
45	Квартира	7	1	51.40	2	22.50	2.60

46	Квартира	7	1	26.30	1	12.60	2.60
47	Квартира	7	1	30.00	1	15.60	2.60
48	Квартира	7	1	37.20	2	23.20	2.60
49	Квартира	7	1	66.30	3	44.60	2.60
50	Квартира	8	1	41.50	2	27.70	2.60
51	Квартира	8	1	54.30	3	36.80	2.60
52	Квартира	8	1	51.40	2	22.50	2.60
53	Квартира	8	1	26.30	1	12.60	2.60
54	Квартира	8	1	30.00	1	15.60	2.60
55	Квартира	8	1	37.20	2	23.20	2.60
56	Квартира	8	1	66.30	3	44.60	2.60
57	Квартира	9	1	41.50	2	27.70	2.60
58	Квартира	9	1	54.30	3	36.80	2.60
59	Квартира	9	1	51.40	2	22.50	2.60
60	Квартира	9	1	26.30	1	12.60	2.60
61	Квартира	9	1	30.00	1	15.60	2.60
62	Квартира	9	1	37.20	2	23.20	2.60
63	Квартира	9	1	66.30	3	44.60	2.60
64	Квартира	10	1	41.50	2	27.70	2.60
65	Квартира	10	1	54.30	3	36.80	2.60
66	Квартира	10	1	51.40	2	22.50	2.60
67	Квартира	10	1	26.30	1	12.60	2.60
68	Квартира	10	1	30.00	1	15.60	2.60
69	Квартира	10	1	37.20	2	23.20	2.60
70	Квартира	10	1	66.30	3	44.60	2.60
71	Квартира	11	1	41.50	2	27.70	2.60
72	Квартира	11	1	54.30	3	36.80	2.60
73	Квартира	11	1	51.40	2	22.50	2.60
74	Квартира	11	1	26.30	1	12.60	2.60
75	Квартира	11	1	30.00	1	15.60	2.60
76	Квартира	11	1	37.20	2	23.20	2.60
77	Квартира	11	1	66.30	3	44.60	2.60
78	Квартира	12	1	41.50	2	27.70	2.60
79	Квартира	12	1	54.30	3	36.80	2.60
80	Квартира	12	1	51.40	2	22.50	2.60
81	Квартира	12	1	26.30	1	12.60	2.60
82	Квартира	12	1	30.00	1	15.60	2.60
83	Квартира	12	1	37.20	2	23.20	2.60
84	Квартира	12	1	66.30	3	44.60	2.60
85	Квартира	13	1	41.50	2	27.70	2.60
86	Квартира	13	1	54.30	3	36.80	2.60
87	Квартира	13	1	51.40	2	22.50	2.60
88	Квартира	13	1	26.30	1	12.60	2.60

89	Квартира	13	1	30.00	1	15.60	2.60
90	Квартира	13	1	37.20	2	23.20	2.60
91	Квартира	13	1	66.30	3	44.60	2.60
92	Квартира	14	1	41.50	2	27.70	2.60
93	Квартира	14	1	54.30	3	36.80	2.60
94	Квартира	14	1	51.40	2	22.50	2.60
95	Квартира	14	1	26.30	1	12.60	2.60
96	Квартира	14	1	30.00	1	15.60	2.60
97	Квартира	14	1	37.20	2	23.20	2.60
98	Квартира	14	1	66.30	3	44.60	2.60
99	Квартира	15	1	41.50	2	27.70	2.60
100	Квартира	15	1	54.30	3	36.80	2.60
101	Квартира	15	1	51.40	2	22.50	2.60
102	Квартира	15	1	26.30	1	12.60	2.60
103	Квартира	15	1	30.00	1	15.60	2.60
104	Квартира	15	1	37.20	2	23.20	2.60
105	Квартира	15	1	66.30	3	44.60	2.60
106	Квартира	16	1	41.50	2	27.70	2.60
107	Квартира	16	1	54.30	3	36.80	2.60
108	Квартира	16	1	51.40	2	22.50	2.60
109	Квартира	16	1	26.30	1	12.60	2.60
110	Квартира	16	1	30.00	1	15.60	2.60
111	Квартира	16	1	37.20	2	23.20	2.60
112	Квартира	16	1	66.30	3	44.60	2.60
113	Квартира	17	1	41.50	2	27.70	2.60
114	Квартира	17	1	54.30	3	36.80	2.60
115	Квартира	17	1	51.40	2	22.50	2.60
116	Квартира	17	1	26.30	1	12.60	2.60
117	Квартира	17	1	30.00	1	15.60	2.60
118	Квартира	17	1	37.20	2	23.20	2.60
119	Квартира	17	1	66.30	3	44.60	2.60
120	Квартира	18	1	41.50	2	27.70	2.60
121	Квартира	18	1	54.30	3	36.80	2.60
122	Квартира	18	1	51.40	2	22.50	2.60
123	Квартира	18	1	26.30	1	12.60	2.60
124	Квартира	18	1	30.00	1	15.60	2.60
125	Квартира	18	1	37.20	2	23.20	2.60
126	Квартира	18	1	66.30	3	44.60	2.60
127	Квартира	1	2	33.90	1	11.10	2.60
128	Квартира	1	2	29.50	1	12.20	2.60
129	Квартира	1	2	26.30	1	12.60	2.60
130	Квартира	1	2	30.00	1	15.60	2.60
131	Квартира	1	2	37.20	2	23.20	2.60

132	Квартира	1	2	47.60	2	25.90	2.60
133	Квартира	1	2	54.20	2	30.00	2.60
134	Квартира	2	2	54.20	3	35.70	2.60
135	Квартира	2	2	29.50	1	12.20	2.60
136	Квартира	2	2	26.30	1	12.60	2.60
137	Квартира	2	2	30.00	1	15.60	2.60
138	Квартира	2	2	37.20	2	23.20	2.60
139	Квартира	2	2	47.60	2	25.90	2.60
140	Квартира	2	2	54.20	2	30.00	2.60
141	Квартира	3	2	54.20	3	35.70	2.60
142	Квартира	3	2	29.50	1	12.20	2.60
143	Квартира	3	2	26.30	1	12.60	2.60
144	Квартира	3	2	30.00	1	15.60	2.60
145	Квартира	3	2	37.20	2	23.20	2.60
146	Квартира	3	2	47.60	2	25.90	2.60
147	Квартира	3	2	54.20	2	30.00	2.60
148	Квартира	4	2	54.20	3	35.70	2.60
149	Квартира	4	2	29.50	1	12.20	2.60
150	Квартира	4	2	26.30	1	12.60	2.60
151	Квартира	4	2	30.00	1	15.60	2.60
152	Квартира	4	2	37.20	2	23.20	2.60
153	Квартира	4	2	47.60	2	25.90	2.60
154	Квартира	4	2	54.20	2	30.00	2.60
155	Квартира	5	2	54.20	3	35.70	2.60
156	Квартира	5	2	29.50	1	12.20	2.60
157	Квартира	5	2	26.30	1	12.60	2.60
158	Квартира	5	2	30.00	1	15.60	2.60
159	Квартира	5	2	37.20	2	23.20	2.60
160	Квартира	5	2	47.60	2	25.90	2.60
161	Квартира	5	2	54.20	2	30.00	2.60
162	Квартира	6	2	54.20	3	35.70	2.60
163	Квартира	6	2	29.50	1	12.20	2.60
164	Квартира	6	2	26.30	1	12.60	2.60
165	Квартира	6	2	30.00	1	15.60	2.60
166	Квартира	6	2	37.20	2	23.20	2.60
167	Квартира	6	2	47.60	2	25.90	2.60
168	Квартира	6	2	54.20	2	30.00	2.60
169	Квартира	7	2	54.20	3	35.70	2.60
170	Квартира	7	2	29.50	1	12.20	2.60
171	Квартира	7	2	26.30	1	12.60	2.60
172	Квартира	7	2	30.00	1	15.60	2.60
173	Квартира	7	2	37.20	2	23.20	2.60
174	Квартира	7	2	47.60	2	25.90	2.60

175	Квартира	7	2	54.20	2	30.00	2.60
176	Квартира	8	2	54.20	3	35.70	2.60
177	Квартира	8	2	29.50	1	12.20	2.60
178	Квартира	8	2	26.30	1	12.60	2.60
179	Квартира	8	2	30.00	1	15.60	2.60
180	Квартира	8	2	37.20	2	23.20	2.60
181	Квартира	8	2	47.60	2	25.90	2.60
182	Квартира	8	2	54.20	2	30.00	2.60
183	Квартира	9	2	54.20	3	35.70	2.60
184	Квартира	9	2	29.50	1	12.20	2.60
185	Квартира	9	2	26.30	1	12.60	2.60
186	Квартира	9	2	30.00	1	15.60	2.60
187	Квартира	9	2	37.20	2	23.20	2.60
188	Квартира	9	2	47.60	2	25.90	2.60
189	Квартира	9	2	54.20	2	30.00	2.60
190	Квартира	10	2	54.20	3	35.70	2.60
191	Квартира	10	2	29.50	1	12.20	2.60
192	Квартира	10	2	26.30	1	12.60	2.60
193	Квартира	10	2	30.00	1	15.60	2.60
194	Квартира	10	2	37.20	2	23.20	2.60
195	Квартира	10	2	47.60	2	25.90	2.60
196	Квартира	10	2	54.20	2	30.00	2.60
197	Квартира	11	2	54.20	3	35.70	2.60
198	Квартира	11	2	29.50	1	12.20	2.60
199	Квартира	11	2	26.30	1	12.60	2.60
200	Квартира	11	2	30.00	1	15.60	2.60
201	Квартира	11	2	37.20	2	23.20	2.60
202	Квартира	11	2	47.60	2	25.90	2.60
203	Квартира	11	2	54.20	2	30.00	2.60
204	Квартира	12	2	54.20	3	35.70	2.60
205	Квартира	12	2	29.50	1	12.20	2.60
206	Квартира	12	2	26.30	1	12.60	2.60
207	Квартира	12	2	30.00	1	15.60	2.60
208	Квартира	12	2	37.20	2	23.20	2.60
209	Квартира	12	2	47.60	2	25.90	2.60
210	Квартира	12	2	54.20	2	30.00	2.60
211	Квартира	13	2	54.20	3	35.70	2.60
212	Квартира	13	2	29.50	1	12.20	2.60
213	Квартира	13	2	26.30	1	12.60	2.60
214	Квартира	13	2	30.00	1	15.60	2.60
215	Квартира	13	2	37.20	2	23.20	2.60
216	Квартира	13	2	47.60	2	25.90	2.60
217	Квартира	13	2	54.20	2	30.00	2.60

218	Квартира	14	2	54.20	3	35.70	2.60
219	Квартира	14	2	29.50	1	12.20	2.60
220	Квартира	14	2	26.30	1	12.60	2.60
221	Квартира	14	2	30.00	1	15.60	2.60
222	Квартира	14	2	37.20	2	23.20	2.60
223	Квартира	14	2	47.60	2	25.90	2.60
224	Квартира	14	2	54.20	2	30.00	2.60
225	Квартира	15	2	54.20	3	35.70	2.60
226	Квартира	15	2	29.50	1	12.20	2.60
227	Квартира	15	2	26.30	1	12.60	2.60
228	Квартира	15	2	30.00	1	15.60	2.60
229	Квартира	15	2	37.20	2	23.20	2.60
230	Квартира	15	2	47.60	2	25.90	2.60
231	Квартира	15	2	54.20	2	30.00	2.60
232	Квартира	16	2	54.20	3	35.70	2.60
233	Квартира	16	2	29.50	1	12.20	2.60
234	Квартира	16	2	26.30	1	12.60	2.60
235	Квартира	16	2	30.00	1	15.60	2.60
236	Квартира	16	2	37.20	2	23.20	2.60
237	Квартира	16	2	47.60	2	25.90	2.60
238	Квартира	16	2	54.20	2	30.00	2.60
239	Квартира	17	2	54.20	3	35.70	2.60
240	Квартира	17	2	29.50	1	12.20	2.60
241	Квартира	17	2	26.30	1	12.60	2.60
242	Квартира	17	2	30.00	1	15.60	2.60
243	Квартира	17	2	37.20	2	23.20	2.60
244	Квартира	17	2	47.60	2	25.90	2.60
245	Квартира	17	2	54.20	2	30.00	2.60
246	Квартира	18	2	54.20	3	35.70	2.60
247	Квартира	18	2	29.50	1	12.20	2.60
248	Квартира	18	2	26.30	1	12.60	2.60
249	Квартира	18	2	30.00	1	15.60	2.60
250	Квартира	18	2	37.20	2	23.20	2.60
251	Квартира	18	2	47.60	2	25.90	2.60
252	Квартира	18	2	54.20	2	30.00	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	96.80	Кабинет	55.20	3.40
					Санузел	3.00	
					Подсобное помещение	38.60	
2	Нежилое помещение	1	1	58.80	Кабинет	33.10	3.40

				Подсобное помещение	22.70	
				Санузел	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подземная часть здания (блок-секция №1)	Техническое	5.7
2	Тамбур	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	158.3
3	ПУИ	Первый этаж (блок-секция №1, №2)	Техническое	5
4	Подвал	Подземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Техническое	788.6
5	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная часть здания (блок-секция №2)	Техническое	34.2
6	Водомерный узел	Подземная часть здания (блок-секция №2)	Техническое	19.5
7	Лифтовой холл	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	239.8
8	Лестничная клетка	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	551
9	Общий коридор	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	1258.2
10	Коридор улица	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	311.2
11	Чердак	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Техническое	791.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой
3	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение жилого дома
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противодымной вентиляции	Блокировка и ограничение распространения продуктов горения
8	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов
9	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
10	Надземная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт
11	Подземная и надземная части здания	Система пожарной сигнализации	Управление системами дымоудаления и подпора воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 381 968 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810302000026977 Корреспондентский счет: 30101810200000000604 БИК: 040173604 ИНН: 7707083893 КПП: 222443001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 428 187 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 428 187 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 714,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 153,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 106 019 700 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 764 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 817,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствию с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулская генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.00	1	12.80	2.70
2	Квартира	2	1	37.80	2	25.80	2.70

3	Квартира	2	1	36.50	2	23.10	2.70
4	Квартира	2	1	27.10	1	11.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.10	2	21.90	2.70
6	Квартира	2	1	59.30	3	39.30	2.70
7	Квартира	2	1	59.30	3	39.30	2.70
8	Квартира	2	1	37.10	2	21.90	2.70
9	Квартира	2	1	90.00	3	49.10	2.70
10	Квартира	2	1	45.70	2	23.20	2.70
11	Квартира	3	1	25.20	1	12.80	2.70
12	Квартира	3	1	38.00	2	25.80	2.70
13	Квартира	3	1	36.70	2	23.10	2.70
14	Квартира	3	1	27.40	1	11.70	2.70
15	Квартира	3	1	37.20	2	21.90	2.70
16	Квартира	3	1	59.60	3	39.30	2.70
17	Квартира	3	1	59.60	3	39.30	2.70
18	Квартира	3	1	37.20	2	21.90	2.70
19	Квартира	3	1	90.50	3	49.10	2.70
20	Квартира	3	1	45.90	2	23.20	2.70
21	Квартира	4	1	25.20	1	12.80	2.70
22	Квартира	4	1	38.00	2	25.80	2.70
23	Квартира	4	1	36.70	2	23.10	2.70
24	Квартира	4	1	27.40	1	11.70	2.70
25	Квартира	4	1	37.20	2	21.90	2.70
26	Квартира	4	1	59.60	3	39.30	2.70
27	Квартира	4	1	59.60	3	39.30	2.70
28	Квартира	4	1	37.20	2	21.90	2.70
29	Квартира	4	1	90.50	3	49.10	2.70
30	Квартира	4	1	45.90	2	23.20	2.70
31	Квартира	5	1	25.20	1	12.80	2.70
32	Квартира	5	1	38.00	2	25.80	2.70
33	Квартира	5	1	36.70	2	23.10	2.70
34	Квартира	5	1	27.40	1	11.70	2.70
35	Квартира	5	1	37.20	2	21.90	2.70
36	Квартира	5	1	59.60	3	39.30	2.70
37	Квартира	5	1	59.60	3	39.30	2.70
38	Квартира	5	1	37.20	2	21.90	2.70
39	Квартира	5	1	90.50	3	49.10	2.70
40	Квартира	5	1	45.90	2	23.20	2.70
41	Квартира	6	1	25.20	1	12.80	2.70
42	Квартира	6	1	38.00	2	25.80	2.70
43	Квартира	6	1	36.70	2	23.10	2.70
44	Квартира	6	1	27.40	1	11.70	2.70
45	Квартира	6	1	37.20	2	21.90	2.70

46	Квартира	6	1	59.60	3	39.30	2.70
47	Квартира	6	1	59.60	3	39.30	2.70
48	Квартира	6	1	37.20	2	21.90	2.70
49	Квартира	6	1	90.50	3	49.10	2.70
50	Квартира	6	1	45.90	2	23.20	2.70
51	Квартира	7	1	25.20	1	12.80	2.70
52	Квартира	7	1	38.00	2	25.80	2.70
53	Квартира	7	1	36.70	2	23.10	2.70
54	Квартира	7	1	27.40	1	11.70	2.70
55	Квартира	7	1	37.20	2	21.90	2.70
56	Квартира	7	1	59.60	3	39.30	2.70
57	Квартира	7	1	59.60	3	39.30	2.70
58	Квартира	7	1	37.20	2	21.90	2.70
59	Квартира	7	1	90.50	3	49.10	2.70
60	Квартира	7	1	45.90	2	23.20	2.70
61	Квартира	8	1	25.20	1	12.80	2.70
62	Квартира	8	1	38.00	2	25.80	2.70
63	Квартира	8	1	36.70	2	23.10	2.70
64	Квартира	8	1	27.40	1	11.70	2.70
65	Квартира	8	1	37.20	2	21.90	2.70
66	Квартира	8	1	59.60	3	39.30	2.70
67	Квартира	8	1	59.60	3	39.30	2.70
68	Квартира	8	1	37.20	2	21.90	2.70
69	Квартира	8	1	90.50	3	49.10	2.70
70	Квартира	8	1	45.90	2	23.20	2.70
71	Квартира	9	1	25.20	1	12.80	2.70
72	Квартира	9	1	38.00	2	25.80	2.70
73	Квартира	9	1	36.70	2	23.10	2.70
74	Квартира	9	1	27.40	1	11.70	2.70
75	Квартира	9	1	37.20	2	21.90	2.70
76	Квартира	9	1	59.60	3	39.30	2.70
77	Квартира	9	1	59.60	3	39.30	2.70
78	Квартира	9	1	37.20	2	21.90	2.70
79	Квартира	9	1	90.50	3	49.10	2.70
80	Квартира	9	1	45.90	2	23.20	2.70
81	Квартира	10	1	29.20	1	12.80	5.50
82	Квартира	10	1	42.10	2	25.80	5.50
83	Квартира	10	1	40.60	2	23.10	5.50
84	Квартира	10	1	31.40	1	11.70	5.50
85	Квартира	10	1	41.40	2	21.90	5.50
86	Квартира	10	1	63.50	3	39.30	5.50
87	Квартира	10	1	63.50	3	39.30	5.50
88	Квартира	10	1	41.40	2	21.90	5.50

89	Квартира	10	1	94.20	3	49.10	5.50
90	Квартира	10	1	51.20	2	23.20	5.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	190.30	Кабинет	20.50	2.70
					Подсобное помещение	3.90	
					Санузел	4.70	
					Коридор	34.70	
					Кабинет	33.20	
					Подсобное помещение	4.80	
					Кабинет	31.50	
					Подсобное помещение	4.40	
					Кабинет	15.50	
					Кабинет	35.20	
2	Нежилое помещение	1	1	59.20	Кабинет	57.10	2.70
					Санузел	2.10	
3	Нежилое помещение	1	1	59.20	Кабинет	57.10	2.70
					Санузел	2.10	
4	Нежилое помещение	1	1	37.00	Кабинет	35.10	2.70
					Санузел	1.90	
5	Нежилое помещение	1	1	102.20	Кабинет	37.70	2.70
					Подсобное помещение	3.10	
					Кабинет	14.50	
					Коридор	25.70	
					Кабинет	15.50	
					Санузел	5.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Электрощитовая	Подземная часть здания			Техническое	18	
2	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная часть здания			Техническое	36.5	
3	Подвал	Подземная часть здания			Техническое	498.7	
4	Тамбур	Первый этаж			Общественное	7.1	
5	Колясочная	Первый этаж			Общественное	13.5	
6	Консьерж	Первый этаж			Общественное	5.8	
7	КУИ	Первый этаж			Техническое	3.1	
8	Холл	Первый этаж			Общественное	13.6	
9	Лифтовый холл	Надземная часть здания			Общественное	255.9	
10	Лестничная площадка	Надземная часть здания			Общественное	157.3	

11	Общий коридор	Надземная часть здания	Общественное	395.1
12	Машинное помещение лифта	Надземная часть здания	Техническое	10.3
13	Чердак	Надземная часть здания	Техническое	543.7
14	Чердачное помещение	Надземная часть здания	Техническое	45.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома	
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой	
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод	
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений	
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена	
6	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов	
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод	
8	Надземная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 156 446 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810302000027565
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 83

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 759,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 257,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 181 494 700 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 796 608 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 817,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствию с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаулская генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.00	1	12.80	2.70
2	Квартира	2	1	37.80	2	25.80	2.70

3	Квартира	2	1	36.50	2	23.10	2.70
4	Квартира	2	1	27.10	1	11.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.10	2	21.90	2.70
6	Квартира	2	1	59.30	3	39.30	2.70
7	Квартира	2	1	59.30	3	39.30	2.70
8	Квартира	2	1	37.10	2	21.90	2.70
9	Квартира	2	1	90.00	3	49.10	2.70
10	Квартира	2	1	45.70	2	23.20	2.70
11	Квартира	3	1	25.20	1	12.80	2.70
12	Квартира	3	1	38.00	2	25.80	2.70
13	Квартира	3	1	36.70	2	23.10	2.70
14	Квартира	3	1	27.40	1	11.70	2.70
15	Квартира	3	1	37.20	2	21.90	2.70
16	Квартира	3	1	59.60	3	39.30	2.70
17	Квартира	3	1	59.60	3	39.30	2.70
18	Квартира	3	1	37.20	2	21.90	2.70
19	Квартира	3	1	90.50	3	49.10	2.70
20	Квартира	3	1	45.90	2	23.20	2.70
21	Квартира	4	1	25.20	1	12.80	2.70
22	Квартира	4	1	38.00	2	25.80	2.70
23	Квартира	4	1	36.70	2	23.10	2.70
24	Квартира	4	1	27.40	1	11.70	2.70
25	Квартира	4	1	37.20	2	21.90	2.70
26	Квартира	4	1	59.60	3	39.30	2.70
27	Квартира	4	1	59.60	3	39.30	2.70
28	Квартира	4	1	37.20	2	21.90	2.70
29	Квартира	4	1	90.50	3	49.10	2.70
30	Квартира	4	1	45.90	2	23.20	2.70
31	Квартира	5	1	25.20	1	12.80	2.70
32	Квартира	5	1	38.00	2	25.80	2.70
33	Квартира	5	1	36.70	2	23.10	2.70
34	Квартира	5	1	27.40	1	11.70	2.70
35	Квартира	5	1	37.20	2	21.90	2.70
36	Квартира	5	1	59.60	3	39.30	2.70
37	Квартира	5	1	59.60	3	39.30	2.70
38	Квартира	5	1	37.20	2	21.90	2.70
39	Квартира	5	1	90.50	3	49.10	2.70
40	Квартира	5	1	45.90	2	23.20	2.70
41	Квартира	6	1	25.20	1	12.80	2.70
42	Квартира	6	1	38.00	2	25.80	2.70
43	Квартира	6	1	36.70	2	23.10	2.70
44	Квартира	6	1	27.40	1	11.70	2.70
45	Квартира	6	1	37.20	2	21.90	2.70

46	Квартира	6	1	59.60	3	39.30	2.70
47	Квартира	6	1	59.60	3	39.30	2.70
48	Квартира	6	1	37.20	2	21.90	2.70
49	Квартира	6	1	90.50	3	49.10	2.70
50	Квартира	6	1	45.90	2	23.20	2.70
51	Квартира	7	1	25.20	1	12.80	2.70
52	Квартира	7	1	38.00	2	25.80	2.70
53	Квартира	7	1	36.70	2	23.10	2.70
54	Квартира	7	1	27.40	1	11.70	2.70
55	Квартира	7	1	37.20	2	21.90	2.70
56	Квартира	7	1	59.60	3	39.30	2.70
57	Квартира	7	1	59.60	3	39.30	2.70
58	Квартира	7	1	37.20	2	21.90	2.70
59	Квартира	7	1	90.50	3	49.10	2.70
60	Квартира	7	1	45.90	2	23.20	2.70
61	Квартира	8	1	25.20	1	12.80	2.70
62	Квартира	8	1	38.00	2	25.80	2.70
63	Квартира	8	1	36.70	2	23.10	2.70
64	Квартира	8	1	27.40	1	11.70	2.70
65	Квартира	8	1	37.20	2	21.90	2.70
66	Квартира	8	1	59.60	3	39.30	2.70
67	Квартира	8	1	59.60	3	39.30	2.70
68	Квартира	8	1	37.20	2	21.90	2.70
69	Квартира	8	1	90.50	3	49.10	2.70
70	Квартира	8	1	45.90	2	23.20	2.70
71	Квартира	9	1	25.20	1	12.80	2.70
72	Квартира	9	1	38.00	2	25.80	2.70
73	Квартира	9	1	36.70	2	23.10	2.70
74	Квартира	9	1	27.40	1	11.70	2.70
75	Квартира	9	1	37.20	2	21.90	2.70
76	Квартира	9	1	59.60	3	39.30	2.70
77	Квартира	9	1	59.60	3	39.30	2.70
78	Квартира	9	1	37.20	2	21.90	2.70
79	Квартира	9	1	90.50	3	49.10	2.70
80	Квартира	9	1	45.90	2	23.20	2.70
81	Квартира	10	1	29.20	1	12.80	5.50
82	Квартира	10	1	42.10	2	25.80	5.50
83	Квартира	10	1	40.60	2	23.10	5.50
84	Квартира	10	1	31.40	1	11.70	5.50
85	Квартира	10	1	41.40	2	21.90	5.50
86	Квартира	10	1	63.50	3	39.30	5.50
87	Квартира	10	1	63.50	3	39.30	5.50
88	Квартира	10	1	41.40	2	21.90	5.50

89	Квартира	10	1	94.20	3	49.10	5.50
90	Квартира	10	1	51.20	2	23.20	5.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	190.30	Кабинет	20.50	2.70
					Подсобное помещение	3.90	
					Санузел	4.70	
					Коридор	34.70	
					Кабинет	33.20	
					Подсобное помещение	4.80	
					Кабинет	31.50	
					Подсобное помещение	4.40	
					Кабинет	15.50	
					Кабинет	35.20	
2	Нежилое помещение	1	1	59.20	Кабинет	57.10	2.70
					Санузел	2.10	
3	Нежилое помещение	1	1	59.20	Кабинет	57.10	2.70
					Санузел	2.10	
4	Нежилое помещение	1	1	37.10	Кабинет	35.20	2.70
					Санузел	1.90	
5	Нежилое помещение	1	1	102.20	Кабинет	37.70	2.70
					Подсобное помещение	3.10	
					Кабинет	14.50	
					Санузел	5.70	
					Коридор	25.70	
					Кабинет	15.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Электрощитовая	Подземная часть здания		Техническое	18		
2	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная часть здания		Техническое	36.5		
3	Подвал	Подземная часть здания		Техническое	498.7		
4	Тамбур	Первый этаж		Общественное	7.1		
5	Колясочная	Первый этаж		Общественное	13.5		
6	Консьерж	Первый этаж		Общественное	5.6		
7	КУИ	Первый этаж		Техническое	3.1		
8	Холл	Первый этаж		Общественное	13.6		
9	Лифтовый холл	Надземная часть здания		Общественное	255.9		
10	Лестничная площадка	Надземная часть здания		Общественное	157.3		

11	Общий коридор	Надземная часть здания	Общественное	395.1
12	Машинное помещение лифта	Надземная часть здания	Техническое	10.3
13	Чердак	Надземная часть здания	Техническое	543.7
14	Чердачное помещение	Надземная часть здания	Техническое	45.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома	
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой	
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод	
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений	
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена	
6	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов	
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод	
8	Надземная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 154 451 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810302000027565
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 161 121 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 161 121 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 80
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 627,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 345,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 177 664 304 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 151 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
	06.03.2020	38-19-2/2-ПЗ Пояснительная записка	Изменение- новые УП на отопление, ТУ на водоснабжение и водоотведения, этапы строительства
	06.03.2020	38-19-2-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Изменения площади благоустройства, ТЭП благоустройства, благоустройство прилегающей территории, площадки для игр детей - травмобезопасное резиновое покрытие, физкультурные с искусственный газон
	06.03.2020	38-19-2/2-АР Архитектурные решения	Изменения отделочных материалов, убрали с планов перегородки из кирпича с - выполнили пунктир (свободная планировка), кирпичные перегородки- выполнили толщиной 90мм, отделку перегородок изм. - отделка стен квартир - улучшенная штукатурка; стен ванных комнат и санузлов в квартирах (снаружи) - улучшенная штукатурка; стены ванных комнат и санузлов в квартирах (внутри) - штукатурка; заменили мокрый фасад на со 2 по 10 этаж облицовочный слой из кирпича, утеплитель кровли ППС18 заменили на ППС17, изменены полы- убран утеплитель под стяжку (отопление не в полу), высота дверных проемов в квартиру уменьшилась, на лоджиях и балконах нижний ряд стеклопакетов применим с пленкой 112 мкм с внутренней стороны, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью
	06.03.2020	38-19-2/2-КР Конструктивные т объемно-планировочные решения	Изменение отделочных материалов, испытание дилатометром, изменение толщины (h) Фундаментной плиты и толщина замены грунта по фундаментной подушкой, замена подушки из ПГС на песок, замена ППС18 на ППС17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, применяются линолеум вспененный по стяжке.
	06.03.2020	38-19-2/2-ИОС1 Система электроснабжения	Изменена схема РУ, щитов этажных
	06.03.2020	38-19-2/2-ИОС2 Система водоснабжения. Внутренние сети	Выданы новые ТУ, Трубопроводы магистральные, стояки и ответвления ХВС и ГВС из оцинкованных труб
	06.03.2020	38-19-2/2-ИОС3 Система водоотведения. Внутренние сети	Выданы новые ТУ, изменена трассировка систем водоотведения жилой и общественной части здания.
	06.03.2020	38-19-2/2-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети	Изменен теп системы отопления с двухтрубной коллекторной на однотрубную с верхней подачей теплоносителя. Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП
	06.03.2020	38-19-2-ПОС проект организации строительства	Изменения этапов строительства, изменили расположение дорог, подкрановых путей, зоны складирования, административно- бытовых помещений.
	06.03.2020	38-19-2/2-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменение строительные, перегородки из бетонного кирпича в с.узлах, замена ППС18 на ППС17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью, граф. часть тип.этаж открыв. дверей, огнезащитный состав КЕДР на Ограк

06.03.2020	38-19-2/2-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменение строительные, отделочные материалы материалов, замена ППС18 на Пс17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада
06.03.2020	38-19-2/2-ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов строительства	Изменение строительные, отделочные материалы материалов
06.03.2020	38-19-2/4-ПЗ Пояснительная записка	Изменение- новые УП на отопление, ТУ на водоснабжение и водоотведения, этапы строительства
06.03.2020	38-19-2-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Изменение площади благоустройства, ТЭП благоустройства, благоустройство прилегающей территории, площадки для игр детей - травмобезопасное резиновое покрытие, физкультурные с искусственный газон
06.03.2020	38-19-2/4-АР Архитектурные решения	Изменение отделочных материалов, убрали с планов перегородки из кирпича с -выполнили пунктир (свободная планировка), кирпичные перегородки-выполнили толщиной 90мм, отделку перегородок изм. - отделка стен квартир - улучшенная штукатурка; стен ванных комнат и санузлов в квартирах (снаружи) -улучшенная штукатурка; стены ванных комнат и санузлов в квартирах (внутри) - штукатурка; заменили мокрый фасад на со 2 по 10 этаж облицовочный слой из кирпича, утеплитель кровли ППС18 заменили на ППС17, изменены полы-убран утеплитель под стяжку (отопление не в полу) , высота дверных проемов в квартиру уменьшилась, на лоджиях и балконах нижний ряд стеклопакетов применим с пленкой 112 мкм с внутренней стороны, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью
06.03.2020	38-19-2/4-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение отделочных материалов, испытание дилатометром, изменение толщины (h) Фундаментной плиты и толщина замены грунта по фундаментной подушкой, замена подушки из ПГС на песок, замена ППС18 на ППС17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, применяется линолеум вспененный по стяжке
06.03.2020	38-19-2/4-ИОС1 Система электроснабжения	Изменена схема РУ, щитов этажных
06.03.2020	38-19-2/4-ИОС2 Система водоснабжения. Внутренние сети	Выданы новые ТУ, Трубопроводы магистральные, стояки и ответвления ХВС и ГВС из оцинкованных труб
06.03.2020	38-19-2/4-ИОС3 Система водоотведения. Внутренние сети	Выданы новые ТУ, изменена трассировка систем водоотведения жилой и общественной части здания.
06.03.2020	38-19-2/4-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети	Изменен теп системы отопления с двухтрубной коллекторной на однотрубную с верхней подачей теплоносителя. Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП

06.03.2020	38-19-2/4-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменение строительные, перегородки из бетонного кирпича в с.узлах, замена ППС18 на ППС17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью, граф. часть тип. этаж открыв. дверей, огнезащитный состав КЕДР на Огракс
06.03.2020	38-19-2-ПОС Проект организации строительства	Изменение этапов строительства, изменили расположение дорог, подкрановых путей, зоны складирования, административно- бытовых помещений
06.03.2020	38-19-2/4-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменение строительных отделочных материалы материалов, замены мокрого фасада на облицовочный слой из кирпича
06.03.2020	38-19-2/4-ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов строительства	Изменение строительные, отделочные материалы материалов
11.09.2020	38-19-2/5-ПЗ Пояснительная записка	Изменение ТУ отопление на УП, замена ТУ водоснабжения и водоотведения, изменено описание про фундамент (свайный)
11.09.2020	38-19-2/5-АР Архитектурные решения	Изменение отделочных материалов, замена ППС18 на ППС17, перегородки в санузлах С111 по серии 1.031.9-2.07 "Комплектные системы Кнауф" толщина 100 мм с обшивкой из ГКЛВ со стороны санузлов и ГКЛ с внешней стороны. Заполнение каркаса перегородки - звукоизоляционный материал толщиной 75 мм с индексом звукоизоляции воздушного шума 47дБ. Наружные стены утепляются минплитой с характеристиками (требованием) к наружному фасаду , исключены кирпичные ограждения лоджий высотой 300мм, на кровле не предусматриваются ходовые дорожки и площадки вокруг оборудования. Убрали стяжку под звукоизоляционный вспененый линолеум. Заменены витражи из алюминиевых профилей на витражи из ПВХ- профиль
11.09.2020	38-19-2/5-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение отделочных материалов, изменены фундаменты на свайные, гидроизоляция заменена на оклеичную по битумному праймеру, замена ППС18 на ППС17, плиты лоджий B15 F100 W4, все металлические соединения строительных конструкций покрываются огнезащитным составом с пределом огнестойкости по нормативным документам, убрали стяжку под звукоизоляционный вспененый линолеум
11.09.2020	38-192/5-ИОС2 Система водоснабжения. Внутренние сети	Выданы новые ТУ, Трубопроводы магистральные, стояки ХВС и ГВС к приборам учета из оцинкованных труб. Ответвления на квартиры, после узлов учета, выполняются из полипропиленовых труб
11.09.2020	38-19-2/5-ИОС3 Система водоотведения. Внутренние сети	Выданы новые ТУ, изменена трассировка систем водоотведения
11.09.2020	38-19-2-5-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети	Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП
23.12.2020	38-19-2/5-АР Архитектурные решения	Изменилась жилая площадь квартиры в осях 8-10/Е-К весь стояк квартир(за счет уменьшения части прихожей)

28.07.2021	38-19-2-4-АР Архитектурные решения	Корректировка размещения дверного проема шахты лифта; изменения габаритов машинного помещения на плане антресоли и чердака; изменение ширины лестницы выхода на кровлю; изменение состава кровли над выходом на кровлю; корректировка толщины стен машинного помещения; корректировка цветового решения фасадов; изменение конфигурации лестницы и увеличение антресоли в квартирах в осях 12-14/В-А и в осях 3-4/А-В; изменение расположения перегородки в общем коридоре в осях 4-6, убран пандус с входа в осях 6-10/А
28.07.2021	38-19-2-4-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменить в основании плиты фундаментной грунтовую подушку толщиной 2500 мм выполняемая из песчано-гравийной смеси (ПГС) по ГОСТ 23735-2014. Изменилась марка раствора по морозостойкости для внутренних несущих и самонесущих стен, для стен лифтовой шахты и машинного помещения с F35 на F25 (стр. 15 текстовая часть) Изменился диаметр стержней и размер ячейки кладочной сетки кирпичных стен с ф3 на ф4, яч. 70x70 заменена на яч. 50x50 (стр. 14 текстовая часть) Изменилась марка раствора по морозостойкости стен подавала выше монолитного пояса с F35 на F25 (стр. 16 текстовая часть) Изменилась марка цементно-песчаного раствора стяжки кровельного пирога с M100 на M150 (стр. 19,22 текстовая часть)
28.07.2021	38-19-2-4-ИОС1 Система электроснабжения	Замена Щита Этажного ЩЭ-3-1 на ЩЭ-6-1 Замена щита квартирного на ЩРН-Пм-9 Добавлена панель ЩРН-3бз-УХЛЗ для офисов в электрощитовой Изменен способ прокладки кабеля кДУП Изменен способ прокладки молниеприемной сетки в стяжку кровли Изменена схема принципиальных сетей РУ-1 (Щиты, автоматы, провод) Изменена схема принципиальных групповых сетей общедомовых нужд (Щиты слаб. сист., воронки) Изменена схема принципиальная ЩЭ, ЩО-кв. (счетчик, добавления кабеля в схему, замена провода, название щита квартирного) Изменена схема принципиальных сетей офисных помещений (Щиты офисные, лоток) Изменено место расположение оборудование в подвале Добавлены и запитаны тепловые завесы на входах в офисные помещения на первом этаже Добавлены адресные указатели и указатели ПГ и так же запитаны Изменена трасса питания щитов квартирных от щитов этажных Добавлено питание на 10-м этаже осевых вентиляторов от квартирных щитов Добавлены воронки и изменено место расположения оборудования на чердаке Изменен способ прокладки молниеприемной сетки

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445481829505602326436192001070923778

Владелец: ООО СЗ "ПРОФРЕСУРС", Сарайкин Олег Викторович,
Барнаул г

Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022