

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000311 от 08.10.2021

Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства - Корпус №5 с элементами благоустройства придомовой территории. II этап строительства - Корпус №3 с элементами благоустройства придомовой территории. III этап строительства - Корпус №1 с пристроенным объектом общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории. IV этап строительства - Корпус №4 со встроенными помещениями общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории. V этап строительства - Корпус №2 со встроенными помещениями общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории . По адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский, дом 122

Дата первичного размещения: 26.11.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФРЕСУРС" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРОФРЕСУРС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 656056 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пролетарская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 56 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: Н-22 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(385)250-64-24 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: profresurs22@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://профресурс22.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Сарайкин |
| | 1.5.2 | Имя: Олег |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФРЕСУРС" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2222799444 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ ПрофРесурс |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2222799444 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1112223011823 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 22.11.2011 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шония |
| | 3.3.2 | Имя: Владислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Нодарович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Шония |
| | 3.4.2 | Имя: Владислав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Нодарович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 07.11.2019 |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 122; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства-Корпус №5 с элементами благоустройства придомовой территории. IV этап строительства-Корпус №4 с пристроенным объектом общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-71-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная поляна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 94; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства-Корпус №1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. По адресу: г. Барнаул, Солнечная поляна 94 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-72-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 94; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. II этап строительства-Корпус №2 по адресу:г.Барнаул, Солнечная поляна 94 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-73-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 94 ; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.V этап строительства-Корпус №4.по адресу:г.Барнаул, Солнечная поляна 94 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-74-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 357,00 тыс. руб. |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 254 560,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 495 772,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно разрешению на строительство, выделено 5 этапов строительства |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Индустриальный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Северный Власихинский |
| | 9.2.10 | Дом: 122 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 5 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 414,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Северный Власихинский |
| | 9.2.10 | Дом: 122 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 3 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 414,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Северный Власихинский |
| | 9.2.10 | Дом: 122 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 1 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1,2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13 869,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Северный Власихинский |
| | 9.2.10 | Дом: 122 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 4 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6 274,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Северный Власихинский |
| | 9.2.10 | Дом: 122 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6 274,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 148,90 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 148,90 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 213,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 213,80 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 508,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 155,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 663,80 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 154,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 447,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 602,40 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 154,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 448,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 602,50 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23 817,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 5 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская генерация |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 159 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 37.30 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 86.70 | 2 | 62.20 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 30.50 | 1 | 17.00 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 86.70 | 4 | 62.20 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 54.70 | 2 | 30.70 | 2.60 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подземная часть здания | Техническое | 10.7 |
| 2 | Тамбур | Первый этаж здания | Общественное | 19.6 |
| 3 | ПУИ | Первый этаж здания | Техническое | 2.5 |
| 4 | Подвал | Подземная часть здания | Техническое | 465.7 |
| 5 | Индивидуальный тепловой пункт | Подземная часть здания | Техническое | 34.1 |
| 6 | Водомерный узел | Подземная часть здания | Техническое | 17.6 |
| 7 | Лифтовой холл | Надземная часть здания | Общественное | 108.6 |
| 8 | Лестничная клетка | Надземная часть здания | Общественное | 248.2 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Надземная часть здания | Общественное | 49.5 |
| 10 | Общий коридор | Надземная часть здания | Общественное | 1012.8 |
| 11 | Чердак | Надземная часть здания | Техническое | 599.4 |
| 12 | Переходная лоджия | Надземная часть здания | Общественное | 139.2 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения | Обеспечения электроснабжения жилого дома |
| 2 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система хозяйственно-питьевого водопровода | Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой |
| 3 | Подвал, технические помещения, места общего пользования | Система противопожарного водопровода | Внутреннее пожаротушение жилого дома |

| | | | |
|----|---|----------------------------------|---|
| 4 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система водоотведения | Отведение хозяйственно бытовых сточных вод |
| 5 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Обогрев воздуха внутри помещений |
| 6 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система общеобменной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 7 | Подвал, технические помещения, места общего пользования | Система противодымной вентиляции | Блокировка и ограничение распространения продуктов горения |
| 8 | Подземная и надземная части здания | Оборудование сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов |
| 9 | Надземная часть здания | Система внутренних водостоков | Отвод ливневых и талых вод |
| 10 | Надземная часть здания | Лифты | Вертикальный транспорт |
| 11 | Подземная и надземная части здания | Система пожарной сигнализации | Управление системами дымоудаления и подпора воздуха |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 254 798 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810002000028987 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000604 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 040173604 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 222443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09101903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 218 850 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 163 257 910,19 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 55 592 089,81 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 836 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 253 302 450 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23 817,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 5 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спотривные комплексы, турники и пр |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская генерация |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 160 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 37.30 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 57.10 | 3 | 36.00 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 88.90 | 4 | 62.40 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.80 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 51.10 | 2 | 22.00 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 25.90 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 30.00 | 1 | 16.90 | 2.60 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подземная часть здания | Техническое | 11.4 |
| 2 | Тамбур | Первый этаж здания | Общественное | 20.9 |
| 3 | ПУИ | Первый этаж здания | Техническое | 2.5 |
| 4 | Подвал | Подземная часть здания | Техническое | 466.7 |
| 5 | Индивидуальный тепловой пункт | Подземная часть здания | Техническое | 31.8 |
| 6 | Водомерный узел | Подземная часть здания | Техническое | 17.5 |
| 7 | Лифтовой холл | Надземная часть здания | Общественное | 108.6 |
| 8 | Лестничная клетка | Надземная часть здания | Общественное | 248.2 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Надземная часть здания | Общественное | 49.5 |
| 10 | Общий коридор | Надземная часть здания | Общественное | 992.5 |
| 11 | Чердак | Надземная часть здания | Техническое | 607.2 |
| 12 | Переходная лоджия | Надземная часть здания | Общественное | 139.2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения | Обеспечения электроснабжения жилого дома |
| 2 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система хозяйственно-питьевого водопровода | Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой |
| 3 | Подвал, технические помещения, места общего пользования | Система противопожарного водопровода | Внутреннее пожаротушение жилого дома |

| | | | |
|----|---|----------------------------------|---|
| 4 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система водоотведения | Отведение хозяйственно бытовых сточных вод |
| 5 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Обогрев воздуха внутри помещений |
| 6 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система общеобменной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 7 | Подвал, технические помещения, места общего пользования | Система противодымной вентиляции | Блокировка и ограничение распространения продуктов горения |
| 8 | Подземная и надземная части здания | Оборудование сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов |
| 9 | Надземная часть здания | Система внутренних водостоков | Отвод ливневых и талых вод |
| 10 | Надземная часть здания | Лифты | Вертикальный транспорт |
| 11 | Подземная и надземная части здания | Система пожарной сигнализации | Управление системами дымоудаления и подпора воздуха |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 258 129 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810302000026977 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000604 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 040173604 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 222443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09101903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 202 812 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 111 680 127,91 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 91 131 872,09 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 117 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 124,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 263 425 300 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23 817,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 5 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спотривные комплексы, турники и пр |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская генерация |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 252 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 22.00 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.20 | 1 | 23.20 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 17 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 17 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 17 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 17 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 17 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 17 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 17 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 18 | 1 | 41.50 | 2 | 27.70 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 18 | 1 | 54.30 | 3 | 36.80 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 18 | 1 | 51.40 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 18 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 18 | 1 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 18 | 1 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 18 | 1 | 66.30 | 3 | 44.60 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 33.90 | 1 | 11.10 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 1 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 1 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 1 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 1 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 4 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 4 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 4 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 5 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 5 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 5 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 5 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 5 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 5 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 6 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 6 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 6 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 6 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 6 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 6 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 7 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 7 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 7 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 173 | Квартира | 7 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 7 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 7 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 8 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 177 | Квартира | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 8 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 8 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 8 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 9 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 9 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 9 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 9 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 9 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 10 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 11 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 11 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 12 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 12 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 12 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 12 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 12 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 13 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 13 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 13 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 13 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 13 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 13 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 13 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 14 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 14 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 220 | Квартира | 14 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 14 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 14 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 14 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 15 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 15 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 15 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 15 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 15 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 16 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира | 16 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 16 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 17 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 17 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 17 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 17 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 17 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 17 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 17 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 18 | 2 | 54.20 | 3 | 35.70 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 18 | 2 | 29.50 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 18 | 2 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 18 | 2 | 30.00 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 18 | 2 | 37.20 | 2 | 23.20 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 18 | 2 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 18 | 2 | 54.20 | 2 | 30.00 | 2.60 |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | |
|--|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 96.80 | Кабинет | 55.20 | 3.40 |
| | | | | | Санузел | 3.00 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 38.60 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 58.80 | Кабинет | 33.10 | 3.40 |
| | | | | | Подсобное помещение | 22.70 | |
| | | | | | Санузел | 3.00 | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подземная часть здания (блок-секция №1) | Техническое | 5.7 |
| 2 | Тамбур | Надземная часть здания (блок-секция №1, №2) | Общественное | 158.3 |
| 3 | ПУИ | Первый этаж (блок-секция №1, №2) | Техническое | 5 |
| 4 | Подвал | Подземная часть здания (блок-секция №1, №2) | Техническое | 788.6 |
| 5 | Индивидуальный тепловой пункт | Подземная часть здания (блок-секция №2) | Техническое | 34.2 |
| 6 | Водомерный узел | Подземная часть здания (блок-секция №2) | Техническое | 19.5 |
| 7 | Лифтовой холл | Надземная часть здания (блок-секция №1, №2) | Общественное | 239.8 |
| 8 | Лестничная клетка | Надземная часть здания (блок-секция №1, №2) | Общественное | 551 |
| 9 | Общий коридор | Надземная часть здания (блок-секция №1, №2) | Общественное | 1258.2 |

| | | | | |
|----|---------------|---|--------------|-------|
| 10 | Коридор улица | Надземная часть здания (блок-секция №1, №2) | Общественное | 311.2 |
| 11 | Чердак | Надземная часть здания (блок-секция №1, №2) | Техническое | 791.1 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения | Обеспечения электроснабжения жилого дома |
| 2 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система хозяйственно-питьевого водопровода | Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой |
| 3 | Подвал, технические помещения, места общего пользования | Система противопожарного водопровода | Внутреннее пожаротушение жилого дома |
| 4 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система водоотведения | Отведение хозяйственно бытовых сточных вод |
| 5 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Обогрев воздуха внутри помещений |
| 6 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система общеобменной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 7 | Подвал, технические помещения, места общего пользования | Система противодымной вентиляции | Блокировка и ограничение распространения продуктов горения |
| 8 | Подземная и надземная части здания | Оборудование сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов |
| 9 | Надземная часть здания | Система внутренних водостоков | Отвод ливневых и талых вод |
| 10 | Надземная часть здания | Лифты | Вертикальный транспорт |
| 11 | Подземная и надземная части здания | Система пожарной сигнализации | Управление системами дымоудаления и подпора воздуха |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 381 968 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810302000026977 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000604 |
| | | БИК: 040173604 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 222443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09101903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 153,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 764 500 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23 817,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 5 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спотривные комплексы, турники и пр |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская генерация |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 90 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 25.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 36.50 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 27.10 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 59.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 59.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 90.00 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 45.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 29.20 | 1 | 12.80 | 5.50 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 42.10 | 2 | 25.80 | 5.50 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 40.60 | 2 | 23.10 | 5.50 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 31.40 | 1 | 11.70 | 5.50 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 41.40 | 2 | 21.90 | 5.50 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 63.50 | 3 | 39.30 | 5.50 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 63.50 | 3 | 39.30 | 5.50 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 41.40 | 2 | 21.90 | 5.50 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 94.20 | 3 | 49.10 | 5.50 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 51.20 | 2 | 23.20 | 5.50 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 190.30 | Кабинет | 20.50 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.90 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| | | | | | Коридор | 34.70 | |
| | | | | | Кабинет | 33.20 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 4.80 | |
| | | | | | Кабинет | 31.50 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 4.40 | |
| | | | | | Кабинет | 15.50 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Кабинет | 35.20 | |
| | | | | | Санузел | 1.90 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.20 | Кабинет | 57.10 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.20 | Кабинет | 57.10 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.00 | Кабинет | 35.10 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 1.90 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 102.20 | Кабинет | 37.70 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.10 | |
| | | | | | Кабинет | 14.50 | |
| | | | | | Коридор | 25.70 | |
| | | | | | Кабинет | 15.50 | |
| | | | | | Санузел | 5.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подземная часть здания | | Техническое | 18 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подземная часть здания | | Техническое | 36.5 |
| 3 | Подвал | Подземная часть здания | | Техническое | 498.7 |
| 4 | Тамбур | Первый этаж | | Общественное | 7.1 |
| 5 | Колясочная | Первый этаж | | Общественное | 13.5 |
| 6 | Консьерж | Первый этаж | | Общественное | 5.8 |
| 7 | КУИ | Первый этаж | | Техническое | 3.1 |
| 8 | Холл | Первый этаж | | Общественное | 13.6 |
| 9 | Лифтовый холл | Надземная часть здания | | Общественное | 255.9 |
| 10 | Лестничная площадка | Надземная часть здания | | Общественное | 157.3 |
| 11 | Общий коридор | Надземная часть здания | | Общественное | 395.1 |
| 12 | Машинное помещение лифта | Надземная часть здания | | Техническое | 10.3 |
| 13 | Чердак | Надземная часть здания | | Техническое | 543.7 |
| 14 | Чердачное помещение | Надземная часть здания | | Техническое | 45.7 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения | Обеспечения электроснабжения жилого дома |
| 2 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система хозяйственно-питьевого водопровода | Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой |
| 3 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система водоотведения | Отведение хозяйственно бытовых сточных вод |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Обогрев воздуха внутри помещений |
| 5 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система общеобменной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 6 | Подземная и надземная части здания | Оборудование сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов |
| 7 | Надземная часть здания | Система внутренних водостоков | Отвод ливневых и талых вод |
| 8 | Надземная часть здания | Лифты | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 156 446 000 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810302000027565 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000604 |
| | | БИК: 040173604 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 222443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09101903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 83 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 759,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 257,6 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 181 494 700 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 796 608 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №5

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025381-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019162-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-047001-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-261-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:4379 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23 817,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 126 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 69 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 5 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 113 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/824 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 979 527,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 336/08-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 723 228,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 910К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 712,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская генерация |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102346 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 918 346,02 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2224153913 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 90 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 25.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 36.50 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 27.10 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 59.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 59.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 37.10 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 90.00 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 45.70 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 25.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 38.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 36.70 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 59.60 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 37.20 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 90.50 | 3 | 49.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 45.90 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 29.20 | 1 | 12.80 | 5.50 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 42.10 | 2 | 25.80 | 5.50 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 40.60 | 2 | 23.10 | 5.50 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 31.40 | 1 | 11.70 | 5.50 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 41.40 | 2 | 21.90 | 5.50 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 63.50 | 3 | 39.30 | 5.50 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 63.50 | 3 | 39.30 | 5.50 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 41.40 | 2 | 21.90 | 5.50 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 94.20 | 3 | 49.10 | 5.50 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 51.20 | 2 | 23.20 | 5.50 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 190.30 | Кабинет | 20.50 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.90 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| | | | | | Коридор | 34.70 | |
| | | | | | Кабинет | 33.20 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 4.80 | |
| | | | | | Кабинет | 31.50 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 4.40 | |
| | | | | | Кабинет | 15.50 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Кабинет | 35.20 | |
| | | | | | Санузел | 1.90 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.20 | Кабинет | 57.10 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.20 | Кабинет | 57.10 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.10 | Кабинет | 35.20 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 1.90 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 102.20 | Кабинет | 37.70 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.10 | |
| | | | | | Кабинет | 14.50 | |
| | | | | | Санузел | 5.70 | |
| | | | | | Коридор | 25.70 | |
| | | | | | Кабинет | 15.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подземная часть здания | | Техническое | 18 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подземная часть здания | | Техническое | 36.5 |
| 3 | Подвал | Подземная часть здания | | Техническое | 498.7 |
| 4 | Тамбур | Первый этаж | | Общественное | 7.1 |
| 5 | Колясочная | Первый этаж | | Общественное | 13.5 |
| 6 | Консьерж | Первый этаж | | Общественное | 5.6 |
| 7 | КУИ | Первый этаж | | Техническое | 3.1 |
| 8 | Холл | Первый этаж | | Общественное | 13.6 |
| 9 | Лифтовый холл | Надземная часть здания | | Общественное | 255.9 |
| 10 | Лестничная площадка | Надземная часть здания | | Общественное | 157.3 |
| 11 | Общий коридор | Надземная часть здания | | Общественное | 395.1 |
| 12 | Машинное помещение лифта | Надземная часть здания | | Техническое | 10.3 |
| 13 | Чердак | Надземная часть здания | | Техническое | 543.7 |
| 14 | Чердачное помещение | Надземная часть здания | | Техническое | 45.7 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения | Обеспечения электроснабжения жилого дома |
| 2 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система хозяйственно-питьевого водопровода | Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой |
| 3 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система водоотведения | Отведение хозяйственно бытовых сточных вод |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Обогрев воздуха внутри помещений |
| 5 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система общеобменной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 6 | Подземная и надземная части здания | Оборудование сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов |
| 7 | Надземная часть здания | Система внутренних водостоков | Отвод ливневых и талых вод |
| 8 | Надземная часть здания | Лифты | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 154 451 000 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810302000027565 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000604 |
| | | БИК: 040173604 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 222443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09101903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 161 121 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 157 451 201,54 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 669 798,46 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 542,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 345,8 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 173 021 304 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 151 700 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|------------|--|--|
| | | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| | 06.03.2020 | 38-19-2/2-ПЗ Пояснительная записка | Изменение- новые УП на отопление, ТУ на водоснабжение и водоотведения, этапы строительства |
| | 06.03.2020 | 38-19-2-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка | Изменения площади благоустройства, ТЭП благоустройства, благоустройство прилегающей территории, площадки для игр детей - травмобезопасное резиновое покрытие, физкультурные с искусственный газон |
| | 06.03.2020 | 38-19-2/2-АР Архитектурные решения | Изменения отделочных материалов, убрали с планов перегородки из кирпича с - выполнили пунктир (свободная планировка), кирпичные перегородки- выполнили толщиной 90мм, отделку перегородок изм. - отделка стен квартир - улучшенная штукатурка; стен ванных комнат и санузлов в квартирах (снаружи) - улучшенная штукатурка; стены ванных комнат и санузлов в квартирах (внутри) -штукатурка; заменили мокрый фасад на со 2 по 10 этаж облицовочный слой из кирпича, утеплитель кровли ППС18 заменили на ППС17, изменены полы- убран утеплитель под стяжку (отопление не в полу), высота дверных проемов в квартиру уменьшилась, на лоджиях и балконах нижний ряд стеклопакетов применим с пленкой 112 мкм с внутренней стороны, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью |
| | 06.03.2020 | 38-19-2/2-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменение отделочных материалов, испытание дилатометром, изменение толщины (h) Фундаментной плиты и толщина замены грунта по фундаментной подушкой, замена подушки из ПГС на песок, замена ППС18 на ППС17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, применяются линолеум вспененный по стяжке. |
| | 06.03.2020 | 38-19-2/2-ИОС1 Система электроснабжения | Изменена схема РУ, щитов этажных |
| | 06.03.2020 | 38-19-2/2-ИОС2 Система водоснабжения. Внутренние сети | Выданы новые ТУ, Трубопроводы магистральные, стояки и ответвления ХВС и ГВС из оцинкованных труб |
| | 06.03.2020 | 38-19-2/2-ИОС3 Система водоотведения. Внутренние сети | Выданы новые ТУ, изменена трассировка систем водоотведения жилой и общественной части здания. |
| | 06.03.2020 | 38-19-2/2-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети | Изменен теп системы отопления с двухтрубной коллекторной на одноконтурную с верхней подачей теплоносителя. Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП |
| | 06.03.2020 | 38-19-2-ПОС проект организации строительства | Изменения этапов строительства, изменили расположение дорог, подкрановых путей, зоны складирования, административно-бытовых помещений. |
| | 06.03.2020 | 38-19-2/2-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Изменение строительные, перегородки из бетонного кирпича в с.узлах, замена ППС18 на ППС17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью, граф. часть тип.этаж открыв. дверей, огнезащитный состав КЕДР на Огракс |

| | | |
|------------|---|--|
| 06.03.2020 | 38-19-2/2-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Изменение строительные, отделочные материалы материалов, замена ППС18 на Пс17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада |
| 06.03.2020 | 38-19-2/2-ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов строительства | Изменение строительные, отделочные материалы материалов |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-ПЗ Пояснительная записка | Изменение- новые УП на отопление, ТУ на водоснабжение и водоотведения, этапы строительства |
| 06.03.2020 | 38-19-2-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка | Изменение площади благоустройства, ТЭП благоустройства, благоустройство прилегающей территории, площадки для игр детей - травмобезопасное резиновое покрытие, физкультурные с искусственный газон |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-АР Архитектурные решения | Изменение отделочных материалов, убрали с планов перегородкииз кирпича с -выполнили пунктир (свободная планировка), кирпичные перегородки-выполнили толщиной 90мм, отделку перегородок изм. - отделка стен квартир - улучшенная штукатурка; стен ванных комнат и санузлов в квартирах (снаружи) -улучшенная штукатурка; стены ванных комнат и санузлов в квартирах (внутри) - штукатурка; заменили мокрый фасад на со 2 по 10 этаж облицовочный слой из кирпича, утеплителькровли ППС18 заменили на ППС17, изменены полы-убран утеплитель под стяжку (отопление не в полу) , высота дверных проемов в квартиру уменьшилась, на лоджиях и балконах нижний ряд стеклопакетов применим с пленкой 112 мкм с внутренней стороны, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменение отделочных материалов, испытание дилатометром, изменение толщины (h) Фундаментной плиты и толщина замены грунта по фундаментной подушкой, замена подушки из ПГС на песок, замена ППС18 на ППС17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, применяется линолеум вспененный по стяжке |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-ИОС1 Система электроснабжения | Изменена схема РУ, щитов этажных |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-ИОС2 Система водоснабжения. Внутренние сети | Выданы новые ТУ, Трубопроводы магистральные, стояки и ответвления ХВС и ГВС из оцинкованных труб |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-ИОС3 Система водоотведения. Внутренние сети | Выданы новые ТУ, изменена трассировка систем водоотведения жилой и общественной части здания. |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети | Изменен теп системы отопления с двухтрубной коллекторной на однотрубную с верхней подачей теплоносителя. Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Изменение строительные, перегородки из бетонного кирпича в с.узлах, замена ППС18 на ППС17, изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью, граф. часть тип. этаж открыв. дверей, огнезащитный состав КЕДР на Огракс |
| 06.03.2020 | 38-19-2-ПОС Проект организации строительства | Изменение этапов строительства, изменили расположение дорог, подкрановых путей, зоны складирования, административно-бытовых помещений |

| | | |
|------------|---|---|
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Изменение строительных отделочных материалы материалов, замены мокрого фасада на облицовочный слой из кирпича |
| 06.03.2020 | 38-19-2/4-ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов строительства | Изменение строительные, отделочные материалы материалов |
| 11.09.2020 | 38-19-2/5-ПЗ Пояснительная записка | Изменение ТУ отопление на УП, замена ТУ водоснабжения и водоотведения, изменено описание про фундамент (свайный) |
| 11.09.2020 | 38-19-2/5-АР Архитектурные решения | Изменение отделочных материалов, замена ППС18 на ППС17, перегородки в санузлах С111 по серии 1.031.9-2.07 "Комплектные системы Кнауф" толщина 100 мм с обшивкой из ГКЛВ со стороны санузлов и ГКЛ с внешней стороны. Заполнение каркаса перегородки -звукоизоляционный материал толщиной 75 мм с индексом звукоизоляции воздушного шума 47дБ. Наружные стены утепляются минплитой с характеристиками (требованием) к наружному фасаду, исключены кирпичные ограждения лоджий высотой 300мм, на кровле не предусматриваются ходовые дорожки и площадки вокруг оборудования. Убрали стяжку под звукоизоляционный вспененный линолеум. Заменены витражи из алюминиевых профилей на витражи из ПВХ- профиль |
| 11.09.2020 | 38-19-2/5-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменение отделочных материалов, изменены фундаменты на свайные, гидроизоляция заменена на оклеичную по битумному праймеру, замена ППС18 на ППС17, плиты лоджий В15 F100 W4, все металлические соединения строительных конструкций покрываются огнезащитным составом с пределом огнестойкости по нормативным документам, убрали стяжку под звукоизоляционный вспененный линолеум |
| 11.09.2020 | 38-192/5-ИОС2 Система водоснабжения. Внутренние сети | Выданы новые ТУ, Трубопроводы магистральные, стояки ХВС и ГВС к приборам учета из оцинкованных труб. Ответвления на квартиры, после узлов учета, выполняются из полипропиленовых труб |
| 11.09.2020 | 38-19-2/5-ИОС3 Система водоотведения. Внутренние сети | Выданы новые ТУ, изменена трассировка систем водоотведения |
| 11.09.2020 | 38-19-2-5-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети | Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП |
| 23.12.2020 | 38-19-2/5-АР Архитектурные решения | Изменилась жилая площадь квартиры в осях 8-10/Е-К весь стояк квартир(за счет уменьшения части прихожей) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445481829505602326436192001070923778

Владелец: ООО СЗ "ПРОФРЕСУРС", Сарайкин Олег Викторович,
Барнаул г

Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022